

Общество с ограниченной ответственностью «Удобные финансы»

Примечание к годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год

Общество с ограниченной ответственностью «Удобные финансы» (далее - «Общество») зарегистрировано в Минском городском исполнительном комитете решением от 12.06.2020 под номером 193430882.

Юридический адрес Общества: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, дом 100, оф. 503.

Местонахождение Общества: 220020, г. Минск, пр-т Победителей, дом 100, оф. 503.

Размер уставного фонда Общества составляет 125 000,00 (Сто двадцать пять тысяч) рублей. Уставный фонд сформирован полностью. Изменений в размере уставного фонда в 2024 году не было.

С 20.04.2022 учредителем Общества является ООО «Триовист», юр. адрес: г. Минск, пр-т Победителей, 100, оф. 203, 2-й этаж, УНП 190806803 (100,0% уставного фонда). 28.04.2022 произведена перерегистрация Устава Общества, в котором произошло перераспределение долей учредителей.

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в ИМНС по Центральному району г. Минска, в установленном законодательством порядке зарегистрировано в Фонде социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты РБ, а также в Белорусском республиканском унитарном страховом предприятии «Белгосстрах» в качестве плательщика страховых взносов по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. 18 ноября 2020 ООО «Удобные финансы» включено в реестр лизинговых организаций (Свидетельство №175) с присвоением идентификационного кода 10173.

По состоянию на 31.12.2024 директором Общества является Матусевич Павел Александрович, тел. +375 33 912 18 21. Главным бухгалтером Общества является Генералова Мария Вячеславовна, тел +375 33 912 18 21.

За период с 01.01.2024 по 31.12.2024 осуществление обществом деятельности от имени и по поручению иностранных юридических лиц, осуществление видов деятельности без специального разрешения (лицензии), запрещенных видов деятельности не осуществлялось.

Обособленных подразделений (филиалов, представительств) и дочерних предприятий Общество не имеет.

Среднесписочная численность работников по состоянию на 31.12.2024 года составила 40 человек.

Учетная политика Общества основывается на принципах непрерывности деятельности, обособленности, начисления, соответствия доходов и расходов, правдивости, преобладания экономического содержания, осмотрительности, нейтральности, полноты, понятности, сопоставимости, уместности.

Организация ведения бухгалтерского учета и составления отчетности осуществляется в целях непрерывного формирования в регистрах бухгалтерского учета полной и достоверной информации в натуральном и стоимостном или стоимостном выражении об активах, обязательствах, собственном капитале, доходах и расходах Общества, а также ее общения в отчетности, и включает в себя формирование учетной политики Общества, ведения регистров бухгалтерского учета, формирования документов, внутреннего контроля, составления отчетности.

Ведение бухгалтерского учета хозяйственных операций в ООО «Удобные финансы» осуществляется в соответствии с Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12.07.2013 №57-3; постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 29.06.2011 №50 «Об установлении типового плана счетов бухгалтерского

учета»; постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10.12.2013 № 80 «Об утверждении национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности», а также иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, обязательными к исполнению и регламентирующими порядок ведения бухгалтерского учета, составления отчетности и налогообложения.

Важнейшими нормативными правовыми документами, которыми регулировались экономические и правовые условия осуществления лизинговой деятельности, а также отражение лизинговых операций в учете за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 являлись: Гражданский кодекс Республики Беларусь, Правила осуществления лизинговой деятельности, утвержденные Постановлением Правления Национального Банка Республики Беларусь от 18.08.2014 №526, Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Финансовая аренда (лизинг)», утвержденного Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2018 №73, Указ Президента Республики Беларусь «О вопросах регулирования лизинговой деятельности» от 25.02.2014 №99.

В своей деятельности Общество использует формы учетных документов, утвержденные уполномоченными государственными органами Республики Беларусь; формы первичных документов, разработанные и утвержденные ООО «Удобные финансы». Бухгалтерский учет Общества осуществляется с применением программы «1:С Бухгалтерия 8».

Основными регистрами синтетического учета являются: оборотно-сальдовая ведомость, оборотно-сальдовая ведомость по счету, анализ счета, карточка счета, анализ субконто, обороты между субконто, карточка субконто, отчет по проводкам, главная книга, остатки и обороты по товару, готовой продукции, материалам и другие.

В случаях, установленных законодательством, Обществом проводятся инвентаризации активов и обязательств, в ходе которых документально подтверждается наличие, состояние и оценка активов и обязательств.

Основными видами деятельности Общества в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 являлись:

- Финансовый лизинг (ОКЭД 64910);
- Прочая вспомогательная деятельность в сфере финансовых услуг, кроме страхования и дополнительного пенсионного обеспечения (оказание услуг по обработке заявок) (ОКЭД 66190).

Отчетность ООО «Удобные финансы» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 составлена с учетом показателей деятельности Общества и состоит из:

- Бухгалтерского баланса на 31.12.2024 год;
- Отчета о прибылях и убытках за январь - декабрь 2024 года;
- Отчета об изменении собственного капитала за январь - декабрь 2024 года;
- Отчета о движении денежных средств за январь - декабрь 2024 года;
- Примечаний к годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год

Долгосрочные активы Общества.

По строке 110 «Основные средства» бухгалтерского баланса отражена остаточная стоимость основных средств, определяемая как разница между первоначальной (переоцененной) стоимостью основных средств, учитываемых на счете 01 «Основные средства» в размере 131 тыс. рублей. Все объекты основных средств используются в предпринимательской деятельности, находятся в эксплуатации. Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом в пределах нормативных сроков использования. Накопленная сумма амортизации, учитываемая на счете 02 «Амортизация основных средств» составляет 37 тыс. рублей.

Таблица – Сведения о первоначальной стоимости, тыс.руб.

Группа	Первоначальная стоимость на 31.12.2023	Уменьшение первоначальной стоимости		Увеличение первоначальной стоимости			Первоначальная стоимость на 31.12.2024
		в результате переоценки	иное	в результате переоценки	Модернизация, реконструкция и т.п.	иное	
1 Здания	-	-	-	-	-	-	-
2 Сооружения	-	-	-	-	-	-	-
3 Передаточные устройства	-	-	-	-	-	-	-
4 Машины и оборудование	61	-	3	-	-	60	118
5 Транспортные средства	-	-	-	-	-	-	-
6 Инструмент	-	-	-	-	-	-	-
7 Инвентарь и принадлежности	-	-	-	-	-	13	13

Таблица – Сведения об амортизации, тыс.руб.

Группа	Накопл. амортизация на 31.12.2023	Уменьшение амортизации			Увеличение амортизации		Накопл. амортизация на 31.12.2024	Диапазон СПИ, месяцев
		в результате переоценки	списание по выбывшим	иное	в результате переоценки	иное		
1 Здания	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Сооружения	-	-	-	-	-	-	-	-
3 Передаточные устройства	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Машины и оборудование	20	-	-	2	-	19	37	48-60 мес.
5 Транспортные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
6 Инструмент	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Инвентарь и принадлежности	-	-	-	-	-	-	-	84-96 мес.

По строке 120 «Нематериальные активы» бухгалтерского баланса отражена остаточная стоимость нематериальных активов, определяемая как разница между первоначальной (переоцененной) стоимостью нематериальных активов, учитываемых на счете 04 «Нематериальные активы» в размере 3182 тыс. рублей. Амортизация начисляется линейным способом. Накопленная сумма амортизации, учитываемая на счете 05 «Амортизация нематериальных активов» составляет 1279 тыс. рублей.

Таблица – Сведения о первоначальной стоимости, тыс.руб.

Группа	Первоначальная стоимость на 31.12.2023	Уменьшение первоначальной стоимости		Увеличение первоначальной стоимости		Первоначальная стоимость на 31.12.2024
		в результате переоценки	иное	в результате переоценки	иное	
Лицензии	-	-	-	-	-	-
Видеоролики	-	-	-	-	-	-
Программное обеспечение	1763	-	-	-	1419	3182

Таблица – Сведения об амортизации, тыс.руб.

Группа	Накопл. Амортизация на 31.12.2024	Уменьшение амортизации			Увеличение амортизации		Накопл. Амортизация на 31.12.2024	Диапазон СПИ
		в результате переоценки	списание по выбывшим	иное	в результате переоценки.	иное		
Лицензии	-	-	-	-	-	-	-	-
Видеоролики	-	-	-	-	-	-	-	-
Программное обеспечение	564	-	-	-	-	715	1279	13-60 мес.

Основных средств и нематериальных активов, подлежащих обеспечению у Общества нет. Основных средств, подлежащих обязательной переоценке у Общества нет.

По строке 150 «Долгосрочные финансовые вложения» учитываются приобретенные Обществом облигации, а именно:

Таблица – Сведения о финансовых вложениях в ценные бумаги других организаций

Вид ценных бумаг	Финансовые активы, учитываемые по амортизированной стоимости		Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости	
	Сумма на 31.12.2023, тыс.руб.	Сумма на 31.12.2024, тыс.руб.	Сумма на 31.12.2023, тыс.руб.	Сумма на 31.12.2024, тыс.руб.
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-	10745
облигации	-	-	-	10745

Договор купли-продажи облигаций №200000927 от 24.12.2024, заключенный с ОАО «Белинвестбанк», код выпуска BY50002C9287, № выпуска 72, количество 1905 штук, номинальная стоимость – 1 тыс. рублей, сумма сделки – 2000 тыс. рублей, доходность ст.реф.+3, дата погашения 22.07.2026.

Договор купли-продажи облигаций №200000928 от 24.12.2024, заключенный с ОАО «Белинвестбанк», код выпуска BY50002C9287, № выпуска 72, количество 2855 штук, номинальная стоимость – 1 тыс. рублей, сумма сделки – 3000 тыс. рублей, доходность ст.реф.+3, дата погашения 22.07.2026.

Договор купли-продажи облигаций №15-02-18/184 от 26.12.2024, заключенный с ЗАО «Альфа-банк», код выпуска BY52642C8299, № выпуска 36, количество 1197 штук, номинальная стоимость – 5 тыс. рублей, сумма сделки – 6003 тыс. рублей, доходность ст.реф.+3.

Долгосрочная дебиторская задолженность лизингополучателей, погашение которой ожидается более, чем через 12 месяцев после отчетной даты на 31.12.2024 составила 23504 тыс. рублей и отражена по строке 170 бухгалтерского баланса.

Краткосрочные активы Общества

В бухгалтерском учете Общества учет материалов ведется по фактической себестоимости на счете 10 «Материалы» в разрезе отдельных субсчетов.

По состоянию на 31.12.2024 на счете 10 учтен инвентарь (мебель и пр.), расходные материалы и хозяйственные принадлежности в сумме 13 тыс. рублей, отражено по строке 211 бухгалтерского баланса, по состоянию на 30.09.2023 – 4 тыс. рублей.

По строке 230 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражены расходы Общества, которые относятся на затраты в будущих периодах. Сумма отпусковых, выплаченных в отчетном периоде, но относящаяся к будущим периодам, указанная в строке 230 бухгалтерского баланса отражена в сумме 10 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2023 – 12 тыс. рублей.

В составе краткосрочной дебиторской задолженности (строка 250 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024) отражена задолженность в размере 59 338 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2023 – 44 533 тыс. рублей), погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты: задолженность покупателей за услуги – 569 тыс. рублей; задолженность по договорам лизинга, приходящаяся на период с 01.01.2024 по 31.12.2024, составила 58 161 тыс. рублей, в т.ч. просроченная задолженность по договорам лизинга составляет 1208 тыс. рублей; задолженность поставщиков – 61 тыс. рублей; задолженность бюджета по налогам и сборам – 105 тыс. рублей; задолженность прочих контрагентов – 443 тыс. рублей.

В составе краткосрочной дебиторской задолженности (строка 250 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023) отражена задолженность в размере 44 533 тыс. рублей (по состоянию на 31.12.2022 – 19 154 тыс. рублей), погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты: задолженность покупателей за услуги – 10 тыс. рублей; задолженность по договорам лизинга, приходящаяся на период с 01.01.2023 по 31.12.2023, составила 44006 тыс. рублей, в т.ч. просроченная задолженность по договорам лизинга составляет 433 тыс. рублей; задолженность поставщиков – 186 тыс. рублей; задолженность бюджета по налогам и сборам – 296 тыс. рублей; задолженность прочих контрагентов – 35 тыс. рублей.

Таблица – Сведения о резервах по сомнительным долгам, тыс.руб.

Сумма резервов по сомнительным долгам на 31.12.2023	Сомнительная задолженность отсутствует
Сумма резервов по сомнительным долгам на 31.12.2024	1393
Суммы созданных в отчетном периоде резервов по сомнительным долгам, в том числе	1393
<i>увеличение созданных в предыдущих периодах резервов по сомнительным долгам</i>	-
Суммы списанной в отчетном периоде за счет резервов по сомнительным долгам безнадежной к получению дебиторской задолженности	-
Суммы неиспользованных резервов по сомнительным долгам, присоединенных к доходу отчетного периода	-

По строке 260 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражены суммы накопленного дохода по приобретенным облигациям, отраженным по строке 150 бухгалтерского баланса:

- Договор купли-продажи облигаций №200000927 от 24.12.2024, заключенный с ОАО «Белинвестбанк» - 105 тыс. рублей
- Договор купли-продажи облигаций №200000928 от 24.12.2024, заключенный с ОАО «Белинвестбанк» - 158 тыс. рублей
- Договор купли-продажи облигаций №15-02-18/184 от 26.12.2024, заключенный с ЗАО «Альфа-банк» - 25 тыс. руб.

Остаток денежных средств Общества на расчетных и депозитных счетах по состоянию на 31.12.2024 составил 1610 тыс. рублей и отражен по строке 270 бухгалтерского баланса (по состоянию на 31.12.2023 – 453 тыс. рублей).

Собственный капитал Общества представлен:

- уставным капиталом (строка 410 бухгалтерского баланса на 31.12.2024) в размере 125 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2024 - 125 тыс. рублей;
- добавочным капиталом (строка 450 бухгалтерского баланса на 31.12.2024) в размере 2 тыс. рублей, по состоянию на 30.09.2023 - 2 тыс. рублей;

• нераспределенной прибылью (непокрытым убытком) (строка 460 бухгалтерского баланса на 31.12.2024) в размере 19145 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 – 6472 тыс. рублей.

По строке 510 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена задолженность по уступленным требованиям по договорам факторинга в сумме 19200 тыс. рублей, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:

- 18440 тыс. рублей – задолженность по договорам факторинга, выданным ОАО "Белинвестбанк". В качестве обеспечения выступает поручительство юридического лица ООО «Триовист» на всю сумму обязательств по договору факторинга ООО «Удобные финансы» залог прав требования лизинговых платежей;
- 767 тыс. рублей – задолженность по договору факторинга, выданным ОАО «Банк Дабрабыт». В качестве обеспечения выступает поручительство юридического лица ООО «Триовист» на всю сумму обязательств по договору факторинга ООО «Удобные финансы» залог прав требования лизинговых платежей.
- -7 тыс. рублей сумма операционных затрат по подготовке к размещению облигаций Общества.

По состоянию на 31.12.2023 – по строке 510 отражена задолженность в размере 10947 тыс. рублей.

По строке 530 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражены суммы отложенных налоговых обязательств, сформированные на сумму налога на прибыль в размере 75 тыс. рублей от суммы штрафов, неустоек по договорам финансовой аренды (лизинга), начисленных, но не оплаченных, в отчетном налоговом периоде, по состоянию на 31.12.2023 вышеуказанный показатель составляет 5 тыс. руб.

По строке 560 «Прочие долгосрочные обязательства» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражены обязательства по налогу на добавленную стоимость, причитающиеся на контрактную стоимость предметов лизинга, уплата которых наступит более чем через 12 месяцев после отчетной даты, и составляют 3947 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 вышеуказанный показатель составлял 2079 тыс. руб.

По строке 610 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена задолженность по уступленным требованиям по договорам факторинга в сумме 15904 тыс. рублей, погашение которой ожидается через 12 месяцев после отчетной даты, по состоянию на 31.12.2023 – по строке 610 отражена задолженность в размере – 14426 тыс. руб.

По строке 620 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена задолженность по долгосрочной задолженности уступленных требований по договорам факторинга, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, в размере 32767 бел. рублей, а именно:

- 29594 тыс. руб. – задолженность по договорам факторинга, выданным ОАО "Белинвестбанк". В качестве обеспечения выступает поручительство юридического лица ООО «Триовист» на всю сумму обязательств по договору факторинга ООО «Удобные финансы» залог прав требования лизинговых платежей;
- 2516 тыс. руб. – задолженность по договору факторинга, выданным ОАО «Банк Дабрабыт». В качестве обеспечения выступает поручительство юридического лица ООО «Триовист» на всю сумму обязательств по договору факторинга ООО «Удобные финансы» залог прав требования лизинговых платежей.
- вознаграждение от суммы долгосрочной задолженности по договорам факторинга, начисленное в декабре 2024 года по сроку уплаты январь 2025 – 657 тыс. рублей;

По строке 620 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2023 отражена задолженность по долгосрочной задолженности уступленных требований по договорам факторинга, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты, в размере 20653 тыс. рублей.

По строке 631 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям и на

отчетную дату составила 1347 тыс. рублей, в том числе просроченная задолженность отсутствует, по состоянию на 31.12.2023 – 869 тыс. рублей, в т.ч. просроченная задолженность отсутствует.

По строке 632 бухгалтерского баланса отражена краткосрочная кредиторская задолженность по авансам, полученным от лизингополучателей и на отчетную дату составила - 5687 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 – 4069 тыс. рублей.

По строке 633 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена задолженность по налогам и на отчетную дату составила 1215 тыс. рублей. Ставка налога на прибыль по итогам 2024 года применена в размере 25% по решению единственного участника ООО «Удобные финансы» №12/03/25 от 12.03.2025. Сумма задолженности по налогам по состоянию на 31.12.2023 составила 320 тыс. рублей.

По строке 635 бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2024 отражена краткосрочная кредиторская задолженность по оплате труда и на отчетную дату составила 126 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 – 72 тыс. рублей.

Краткосрочная задолженность по оплате труда ключевого управленческого персонала на 31.12.2024 составила 49 тыс. руб., начислено за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 – 676 тыс. руб., краткосрочная задолженность на 31.12.2023 составила 21 тыс. руб.

По строке 638 бухгалтерского баланса отражена задолженность по обязательствам по налогу на добавленную стоимость, причитающаяся на контрактную стоимость предметов лизинга, уплата которых наступит через 12 месяцев после отчетной даты, и составляет 9665 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 – 7203 тыс. рублей.

Финансовые показатели Общества.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (стр. 010 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2024 года составила 36703 тыс. рублей, в т.ч.:

- в части вознаграждения (лизинговая ставка) по виду деятельности финансовый лизинг (без НДС) – 31285 тыс. рублей;
- в части вознаграждения (лизинговая ставка) по виду деятельности финансовый лизинг (обл. НДС) – 928 тыс. рублей;
- выручка по обработке данных (оказание услуг по обработке заявок) составила 4490 тыс. руб.

Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (стр. 010 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2023 года составила 18316 тыс. рублей, в т.ч.:

- в части вознаграждения (лизинговая ставка) по виду деятельности финансовый лизинг (без НДС) – 16615 тыс. рублей;
- в части вознаграждения (лизинговая ставка) по виду деятельности финансовый лизинг (обл. НДС) – 438 тыс. рублей;
- выручка по обработке данных (оказание услуг по обработке заявок) составила 1263 тыс. руб.

Себестоимость реализованных услуг (стр. 020 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2024 составила 7367 тыс. рублей; за январь - декабрь 2023 составила 6481 тыс. рублей.

Управленческие расходы (стр. 040 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2024 составили 3906 тыс. рублей; за январь - декабрь 2023 составили 1502 тыс. рублей.

Прочие доходы по текущей деятельности (строка 070 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2024 г.:

- доходы (пени, штрафы) по досудебным и судебным спорам составили 721 тыс. рублей;
- государственная пошлина за подачу приказного заявления – 78 тыс. рублей;
- прочие – 1 тыс. рублей.

Прочие доходы по текущей деятельности (строка 070 отчета о прибылях и убытках) за январь - декабрь 2023 г.:

- доходы (пени, штрафы) по досудебным и судебным спорам составили 119 тыс. рублей;

- государственная пошлина за подачу приказного заявления – 7 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности (строка 080 отчета о прибылях и убытках) за январь – декабрь 2024 г.:

- государственная пошлина за подачу приказного заявления – 95 тыс. рублей;

- расходы (пени, штрафы) по досудебным и судебным спорам составили 3 тыс. рублей;

- расходы по созданию резерва по сомнительным долгам – 1393 тыс. руб.

- прочие расходы по текущей деятельности – 89 тыс. рублей.

Прочие расходы по текущей деятельности (строка 080 отчета о прибылях и убытках) за январь – декабрь 2023 г.:

- государственная пошлина за подачу приказного заявления – 9 тыс. рублей;

- оказание материальной помощи сотруднику – 1 тыс. рублей;

- прочие – 9 тыс. рублей.

Прибыль от текущей деятельности (стр.090 отчета о прибылях и убытках) за январь – декабрь 2024 составила 24560 тыс. рублей; Прибыль от текущей деятельности (стр.090 отчета о прибылях и убытках) за январь – декабрь 2023 составила 10440 тыс. рублей.

Доходы и расходы по инвестиционной и финансовой деятельности за период с 01.01.2024 по 31.12.2024:

Доходы по инвестиционной деятельности представлены:

- контрактной стоимостью предметов лизинга (строка 101 отчета о прибылях и убытках) и составляют 105077 тыс. рублей.

Расходы по инвестиционной деятельности представлены:

- контрактной стоимостью товарно-материальных ценностей, переданных в лизинг (стр. 111 отчета о прибылях и убытках) – 103742 тыс. руб.;

- выбытием основных средств – 1 тыс. руб.

Доходы по финансовой деятельности представлены:

- положительными курсовыми разницеми (стр. 121 отчета о прибылях и убытках) - 1 тыс. рублей.

- положительными разницеми возникающие при погашении обязательства в валюте, отличной от валюты обязательства – 3 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности составляют 6264 тыс. рублей, в т. ч.:

- начисленное вознаграждение от уступки права требования (стр. 131 отчета о прибылях и убытках) – 9052 тыс. рублей;

- отрицательные курсовые разницы (стр. 132 отчета о прибылях и убытках) - 2 тыс. рублей;

- отрицательные разницы, возникающие при погашении обязательства в валюте, отличной от валюты обязательства (стр. 133 отчета о прибылях и убытках) – 2 тыс. рублей.

Доходы и расходы по инвестиционной и финансовой деятельности за период с 01.01.2023 по 31.12.2023:

Доходы по инвестиционной деятельности представлены:

- контрактной стоимостью предметов лизинга (строка 104 отчета о прибылях и убытках) и составляют 79 359 тыс. рублей.

Расходы по инвестиционной деятельности представлены:

- контрактной стоимостью товарно-материальных ценностей, переданных в лизинг (стр. 112 отчета о прибылях и убытках) – 78 358 тыс. рублей.

Доходы по финансовой деятельности представлены:

- положительными курсовыми и суммовыми разницеми (стр. 122 отчета о прибылях и убытках) - 3 тыс. рублей.

Расходы по финансовой деятельности составляют 4 658 тыс. рублей, в т. ч.:

- начисленное вознаграждение от уступки права требования (стр. 131 отчета о

прибылях и убытках) – 4647 тыс. руб.

- отрицательные курсовые и суммовые разницы (стр. 131 отчета о прибылях и убытках) - 11 тыс. руб.

Государственная поддержка не оказывалась.

Операции со связанными сторонами

№ п/п	Наименование (ФИО)	Почтовый адрес	Основание, по которому лицо признается аффилированным	
1.	Матусевич Павел Александрович	-	Директор	Абз.2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
2.	Поздняк Александр Иванович	-	Управляющий ООО «Триовист»	Абз.9 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Триовист»	220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100, оф. 203 (2-й этаж)	Юридическое лицо, владеет 100% долей в уставном фонде Общества	Абз.5 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
4.	Хватик Игорь Евгеньевич	-	Заместитель директора по управлению рисками	Абз.2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
5.	Лученок Михаил Михайлович	-	Заместитель директора по информационным технологиям	Абз.2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
6.	Слепчук Игорь Геннадьевич	-	Заместитель директора по финансовым вопросам	Абз.2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
7.	Плитко Александр Васильевич	-	Заместитель директора по развитию	Абз.2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

Задолженность ООО «Триовист» за услуги по обработке заявок по состоянию на 31.12.2024 составляет 563 тыс. рублей, по состоянию на 31.12.2023 составляет 10 тыс. рублей. Оказано услуг за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 году – 4811 тыс. рублей, за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 году- 1729 тыс. руб.

Аффилированным лицам (физическим лицам) выплачивалось вознаграждение в виде оплаты труда:

- за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 – начислено 605 тыс. рублей, в т.ч. директору – 20 тыс. рублей, задолженность по оплате труда на 31.12.2024 составляет 47 тыс. рублей, в т.ч. директору 0 тыс. рублей;
- за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 – начислено 427 тыс. рублей, в т.ч. директору 98 тыс. рублей, задолженность по оплате труда на 31.12.2023 составляет 22 тыс. рублей, в т.ч. директору 0 тыс. рублей.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	0	433
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($K_{об}$): $K_{об} = \frac{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,82	0,90
3	Коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$): $K_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	0	0,01
4	Степень риска наступления банкротства	низкая	низкая

Из данного расчета Таблицы 1 видно, что степень риска наступления банкротства за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 сократилась. Коэффициент просроченных обязательств равен 0, что говорит о том, что организация своевременно рассчитывается по обязательствам.

Стоимость чистых активов имеет положительное значение – 19272 тыс. руб., показатель вырос по сравнению с показателем за период с 01.01.2023 по 31.12.2023.

События после отчетной даты, которые могли повлиять на представляемую годовую индивидуальную бухгалтерскую отчетность:

В январе 2025 года Общество разместило облигации, целью выпуска которых являлось пополнение оборотных средств.

1 выпуск – 5000 шт. номиналом 1000 (одна тысяча) белорусских рублей. Объем выпуска – 5000000 (Пять миллионов) белорусских рублей.

Общество оценивает продолжение своей деятельности как непрерывную деятельность, с учетом всей доступной информации о будущем, которая охватывает, но не ограничивается, 12 месяцев с конца отчетного периода. Общество не располагает какими-либо существенными фактами неопределенности, связанными с событиями или условиями, которые могут заставить сомневаться в возможности Общества продолжать непрерывную деятельность.

Директор

Главный бухгалтер

П. А. Матусевич

М. В. Генералова

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
На 31 декабря 2024 года

Организация	ООО "Удобные финансы"
Учетный номер плательщика	193430882
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, просп. Победителей, д. 100, оф. 503

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	94	42
Нематериальные активы	120	1 903	1 199
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	7	27
Долгосрочные финансовые вложения	150	10 745	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	23 504	12 473
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	36 253	13 741
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	13	4
в том числе:			
материалы	211	13	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	10	12
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	11 751	8 537
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	59 338	44 533
Краткосрочные финансовые вложения	260	288	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 610	453
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	73 010	53 539
БАЛАНС	300	109 263	67 280

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	2	2
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	19 145	6 472
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	19 272	6 599
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	19 200	10 947
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	75	5
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	3 947	2 079
ИТОГО по разделу IV	590	23 222	13 031
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	15 904	14 426
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	32 766	20 653
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	18 099	12 571
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1 347	869
по авансам полученным	632	5 687	4 069
по налогам и сборам	633	1 215	320
по социальному страхованию и обеспечению	634	59	38
по оплате труда	635	126	72
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	9 665	7 203
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	66 769	47 650
БАЛАНС	700	109 263	67 280

Руководитель

Главный бухгалтер

П. А. Матусевич

(подпись, фамилия)

М. В. Генералова

(подпись, фамилия)

31 марта 2025 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Удобные финансы"		
Учетный номер плательщика	193 430 882		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Общее собрание участников		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, просп. Победителей, д. 100, оф. 503		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	36 703	18 316
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(7 367)	(6 481)
Валовая прибыль	030	29 336	11 835
Управленческие расходы	040	(3 906)	(1 502)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	25 430	10 333
Прочие доходы по текущей деятельности	070	678	126
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 548)	(19)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	24 560	10 440
Доходы по инвестиционной деятельности	100	105 267	79 359
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	105 077	79 359
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	161	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	29	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(103 743)	(78 358)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(103 743)	(78 358)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	4	3
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	3	3
Расходы по финансовой деятельности	130	(9 056)	(4 658)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(9 052)	(4 647)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(2)	(11)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(7 528)	(3 654)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	17 032	6 786
Налог на прибыль	160	(4 289)	(1 353)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(70)	(5)
Прочие налоги и сборы, нечисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, нечисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	12 673	5 428
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	12 673	5 428
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2025 г.

П. А. Матусевич

(инициалы, фамилия)

М. В. Генералова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Удобные финансы"
Учетный номер плательщика	193430882
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, просп. Победителей, д. 100, оф. 503

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	125	-	-	-	2	1 180	-	1 307
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(131)	-	(131)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	125	-	-	-	2	1 049	-	1 176
За январь - декабрь 2023 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	5 428	-	5 428
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	5 428	-	5 428
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(5)	-	(5)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее уменьшение капитала	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	(5)	-	(5)
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	100	125	-	-	-	2	6 472	-	6 599
Остаток на 31.12.2023 г.	110	125	-	-	-	2	6 472	-	6 599
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	125	-	-	-	2	6 472	-	6 599
За январь - декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	12 673	-	12 673
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	12 673	-	12 673
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее уменьшение капитала	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	125	-	-	-	2	19 145	-	19 272

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2025 г.

П. А. Магусевич

(инициалы, фамилия)

М. В. Генералова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Удобные финансы"
Учетный номер плательщика	193430882
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Общее собрание участников
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, просп. Победителей, д. 100, оф. 503

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	5 280	18 655
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	4 829	18 646
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	451	9
Направлено денежных средств – всего	030	(13 617)	(4 027)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(6 991)	(686)
на оплату труда	032	(1 783)	(1 230)
на уплату налогов и сборов	033	(4 258)	(1 727)
на прочие выплаты	034	(585)	(384)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(8 337)	14 628
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	134 311	62 388
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	132 487	62 388
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	161	-
прочие поступления	055	1 663	-
Направлено денежных средств – всего	060	(137 617)	(98 412)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(126 036)	(98 412)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	(11 581)	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(3 306)	(36 024)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	100 433	72 507
В том числе:			
кредиты и займы	081	100 433	72 507
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(87 633)	(50 939)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(78 950)	(46 594)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(8 683)	(4 345)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	12 800	21 568
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	1 157	172
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	453	281
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	1 610	453
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

31 марта 2025 г.

П. А. Матусевич

(подпись, фамилия)

М. В. Генералова

(подпись, фамилия)